

**GP-OR.0050.1758.2017**

**ZARZĄDZENIE NR 1758/2017  
PREZYDENTA MIASTA STOŁECZNEGO WARSZAWY  
z dnia 15 listopada 2017 r.**

**w sprawie organizacji konkursów urbanistyczno-architektonicznych**

Na podstawie art. 31 w związku z art. 11a ust.3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j.: Dz.U. z 2017 r. poz. 1875), zarządza się, co następuje:

**§ 1.** Ustala się, aby budowa lub przebudowa obiektów publicznych, w szczególności:

- 1) placówek oświatowych, siedzib urzędów, placówek kulturalnych,
- 2) inwestycji w przestrzeni publicznej, takich jak m.in. place, skwery, ulice, targowiska, infrastruktura komunikacyjna,

realizowanych za pomocą środków publicznych Miasta Stołecznego Warszawy, przygotowywane były w drodze konkursu urbanistycznego lub architektonicznego.

**§ 2.** 1. Na etapie planowania inwestycji odpowiedzialna jednostka m.st. Warszawy zobowiązana jest wystąpić o opinię Biura Architektury i Planowania Przestrzennego. Przez etap planowania należy rozumieć wprowadzenie inwestycji do planów inwestycyjnych m.st. Warszawy (przed wpisaniem tytułu inwestycyjnego do Wieloletniej Prognozy Finansowej).

2. Wzór wniosku o wydanie opinii, o której mowa w ust. 1, stanowi załącznik do niniejszego zarządzenia.

3. Opinia Biura Architektury i Planowania Przestrzennego, o której mowa w ust. 1, zostanie wydana w terminie 2 tygodni od daty złożenia wniosku. Niewydanie opinii w wyżej wymienionym terminie jest równoznaczne z rezygnacją z trybu konkursowego zgodnie z ust. 4 pkt 5).

4. Opinia Biura Architektury i Planowania Przestrzennego zawierać może następujące rekomendacje:

- 1) Konkurs organizowany przez Biuro Architektury i Planowania Przestrzennego - od fazy przygotowawczej – formułowania zadania konkursowego, wytycznych i regulaminu, aż po etap przekazania projektu wybranego w konkursie do realizacji.

Ten typ konkursu dotyczy obiektów i przestrzeni publicznych o szczególnej randze ogólnomiejskiej lub dzielnicowej.

- 2) Konkurs organizowany przez Biuro Architektury i Planowania Przestrzennego wspólnie z inną jednostką m.st. Warszawy - na podstawie odrębnego porozumienia lub zarządzenia Prezydenta m.st. Warszawy.
- 3) Konkurs organizowany z udziałem Biura Architektury i Planowania Przestrzennego - w fazie przygotowawczej udział w tworzeniu materiałów i ich recenzowanie, następnie udział w pracach sądu konkursowego.
- 4) Konkurs przygotowywany i realizowany bez udziału Biura Architektury i Planowania Przestrzennego - jedynie przy ewentualnym udziale przedstawiciela Biura w jury konkursowym.
- 5) Rezygnacja z trybu konkursowego ze względu na niski wpływ na otoczenie i lokalną społeczność.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się dyrektorom biur Urzędu m.st. Warszawy, burmistrzom dzielnic m.st. Warszawy, kierownikom jednostek organizacyjnych m.st. Warszawy oraz osobom zarządzającym lub wchodzącym w skład organów zarządzających osób prawnych m.st. Warszawy.

§ 4. 1. Zarządzenie podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej Miasta Stołecznego Warszawy.

2. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania, z tym, że zapisy niniejszego zarządzenia nie dotyczą inwestycji, których realizacja została rozpoczęta przed wejściem w życie niniejszego zarządzenia.

**Prezydent**  
**Miasta Stołecznego Warszawy**  
**/-/ Hanna Gronkiewicz-Waltz**